

Baunevangens ældreboliger - Beslutningsreferat

Afdelingsmøde torsdag den 23. marts 2017 i Baunevangens beboerhus

Dagsorden:

1. Velkomst og valg af dirigent
2. Valg af stemmeudvalg og referent
3. Fremlæggelse af beretning
4. Fremlæggelse og godkendelse af driftsbudget 2017/2018 og seneste årsregnskab til orientering
5. Behandling af indkomne forslag
 - a) Forslag fra Kirsten Schønberg, MBA 34D: Ændring om tilladelse til at holde kat
 - b) Forslag fra Kirsten Schønberg, MBA 34D: Opstramning af regler for parkering på p-pladsen M. Bechs Allé 34A – 34D
6. Valg af bestyrelsesmedlemmer. Der er pt. Ingen afdelingsbestyrelse
7. Valg af suppleanter
8. Valg af repræsentantskabsmedlemmer
9. Eventuelt

Ad 1. Velkomst og valg af dirigent

Birgit Bilstrup bød velkommen til de 11 fremmødte beboere og præsenterede de øvrige tilstedeværende:

Driftslederassistent Sussi Lægg fra ejendomskontoret

Kundechef John Gilbert Nielsen, KAB

Driftschef Johnny Hansen, KAB

Økonomimedarbejde Mick Holm Kristensen, KAB

Carsten Groth, Hvidovre Boligselskabs Organisationsbestyrelse

Mogens Bentzen, Hvidovre Boligselskabs Organisationsbestyrelse

Birgit Bilstrup blev valgt som dirigent og konstaterede, at afdelingsmødet var beslutningsdygtigt.

Ad 2. Valg af stemmeudvalg og referent

Esther Sørensen og Grethe Berke blev valgt til stemmeudvalg.

Johnny Hansen udfærdiger beslutningsreferat.

Ad 3. Fremlæggelse af beretning

Birgit Bilstrup fremlagde beretning for det forgangne år og omtalte blandt andet, at der var skiftet styringer i varmeanlægget i fire huse, at hækkene på stykket MBA 100A-100F ser ud til at have fået det bedre, og at der også i år har været ekstra udgifter for beboerne på grund af problemer med afløb og kloakker. Der bliver stadig bliver smidt bleer, klude og lignende i toilettet. Den slags skal i en plastikpose og ud med husholdningsaffaldet.

Beretningen blev godkendt.

Ad 4. Fremlæggelse og godkendelse af driftsbudget 2017/2018 - årsregnskabet til orientering
Mick Holm Kristensen fremlagde årsregnskabet til orientering og gennemgik derefter budget 2017/2018.

Johnny Hansen gennemgik langtidsbudgettet. Der blev spurgt til posten 'Køleskabe', der fremgik af budgettet, Johnny forklarede, at der burde stå 'Hårde hvidevarer'.

Budgettet blev godkendt

Ad 5. Behandling af indkomne forslag

Forslaget om, at det kun er tilladt at holde **indekat** i Baunevangens Ældreboliger, blev vedtaget.

Forslaget om opstramning af regler for parkering blev debatteret, men kom ikke til afstemning. Der var ikke umiddelbart stemning for at lade et parkeringsselskab varetage opgaven. En beboer vil sætte sedler på biler, der parkerer ulovligt. Kontoret er i besiddelse af sådanne sedler.

Ad 6. Valg af bestyrelsesmedlemmer

Der var ingen kandidater.

Ad 7. Valg af suppleanter

Intet valg da afdelingen ikke har en valgt afdelingsbestyrelse.

Ad 8. Valg af repræsentantskabsmedlemmer

Grethe Berke og Esther Sørensen blev valgt til repræsentantskabet

Ad 9. Eventuelt

Der blev spurgt til de to nye vejbumpe i gård 5 i Baunevangen. Carsten Groth oplyste, at de er etableret for at få sænket hastigheden, og at det er sket på opfordring fra gårdens beboere.

Containeren til husholdningsaffald til blokken M. Bechs Allé 34A-34D benyttes også af beboerne i Baunevangen, så den bliver hurtigt overfyldt. Der må findes en løsning.

Elever fra Præstemoseskolen benytter og ødelægger faciliteterne på Estherpladsen – Birgit retter henvendelse til skolen. En beboer nævnte, at hun stadig har problemer med vand i postkassen.

Sign. Birgit Bilstrup (dirigent)

Sign. Mogens Bentzen (næstformand i Hvidovre Boligselskab)